

ΠΕΙΡΑΙΩΣ FACTORING A.E.

**Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2017 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017
(δημοσιευμένα βάσει του Ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, κατά το Δ.Π.Χ.Α.)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΕΙΡΑΙΩΣ FACTORING A.E. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία να ανατρέξει στη διεύθυνση στο διαδίκτυο www.piraeus-factoring.gr όπου αναρτώνται οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: Αρμόδια Εποπτεύουσα Αρχή: Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία): Ορκωτός ελεγκτής: Ελεγκτική εταιρία: Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Διεύθυνση διαδικτύου:	Λ. Συγγρού 163, Ν. Σμύρνη - 17121 3021501000 41224/01/B/98/357(2014) Τράπεζα της Ελλάδος - Περιφέρεια Αττικής 26/6/2018 Δημήτρης Κατσιμπόκης DELOITTE Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών Με σύμφωνη γνώμη www.piraeus-factoring.gr	Σύνθεση ΔΣ: Ιωάννου Δ. Φωτεινή , Πρόεδρος Κυριακόπουλος Π. Ευθύμιος , Αντιπρόεδρος Βαρδακάρη Ν. Χαρίκλεια , Διευθύνουσα Σύμβουλος Ανδριανής Δ. Ευατρίσιος , Μέλος Βλαχόπουλος Φ. Αθανάσιος, Μέλος Κωνσταντινίδης Χ. Δημήτριος , Μέλος Καλίνκο - Καλλίνκος Α. Καλλίνκος, Μέλος
---	--	--

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)		(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)	
	31.12.2017	31.12.2016	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ταμείο και διαθέσιμα στην Τράπεζα	8.641	3.110		
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών	319.718	270.542		
Άλλα στοιχεία ενεργητικού	674	159		
Ενοώματες ακινητοποιήσεις	255	65		
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.345	3.563		
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	226	209		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	332.859	277.648		
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Δανειακές υποχρεώσεις	294.279	236.003		
Υποχρεώσεις από παροχές μετά τη συνταξοδότηση	356	306		
Λοιπές προβλέψεις	0	130		
Λοιπές υποχρεώσεις	3.537	3.886		
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	148	96		
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	298.320	240.420		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	21.126	21.126		
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτο	2.770	2.770		
Λοιπά αποθεματικά	1.896	1.545		
Κέρδη εις νέον	8.748	11.788		
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	34.539	37.228		
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	332.859	277.648		
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)		(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)	
	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016		
Τόκοι και εξομιούμενα έσοδα	14.568	12.946		
Τόκοι και εξομιούμενα έξοδα	(6.987)	(5.721)		
ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	7.581	7.225		
Έσοδα προμηθειών	9.005	8.065		
Έξοδα προμηθειών	(1.318)	(1.070)		
ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ	7.687	6.995		
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	88	126		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	15.356	14.347		
Δαπάνες προσωπικού	(1.998)	(2.048)		
Έξοδα διοίκησης	(2.013)	(1.840)		
Αποσβέσεις	(145)	(74)		
Απομείωση αξίας δανείων και προκαταβολών	(1.000)	(1.124)		
Κέρδη προ φόρων	10.200	9.261		
Φόρος Εισοδήματος	(2.874)	(2.692)		
ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α)	7.326	6.569		
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών (μετά από φόρους)	(15)	(46)		
Λοιπά Συνολικά Έσοδα Μετά φόρων (Β)	(15)	(46)		
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά φόρων (Α+Β)	7.310	6.523		
1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)		(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)	
	31.12.2017	31.12.2016		
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα)	37.228	30.706		
Κέρδη μετά φόρων	7.326	6.569		
Αποθεματικά από αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	(15)	(46)		
Διανομή μερίσματος προηγούμενης χρήσης	(10.000)			
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα)	34.539	37.228		
Ν. Σμύρνη, 26 Ιουνίου 2018				
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ACT SERVICES A.E. Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ		
ΙΩΑΝΝΟΥ Δ. ΦΩΤΕΙΝΗ Α.Δ.Τ. 000762983	ΒΑΡΔΑΚΑΡΗ Ν. ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Α.Δ.Τ. ΑΗ 064953	ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ν. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ 525970 Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε.Α' 12685		

Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)	
	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016
Κέρδη προ φόρων	10.200	9.261
Προσαρμογή κερδών προ φόρων :		
Προσθήκη: απομείωση αξίας δανείων	1.000	1.124
Προσθήκη: αποσβέσεις	145	74
Προσθήκη: παροχές μετά τη συνταξοδότηση	28	229
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν τη μεταβολή σε λειτουργικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού	11.373	10.688
Μεταβολές λειτουργικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων		
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των δανείων και απαιτήσεων σε πελάτες	(50.176)	(62.588)
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των λοιπών στοιχείων ενεργητικού	(17)	37
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) των υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα	58.276	50.128
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) των λοιπών υποχρεώσεων	(349)	985
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν την καταβολή του φόρου εισοδήματος	19.107	(749)
Φόρος εισοδήματος που καταβλήθηκε	(2.726)	(3.487)
Καθαρές ταμειακές εισροές/ (εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες	16.381	(4.236)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	(249)	(3)
Αγορά άλλων στοιχείων ενεργητικού	(601)	-
Καθαρή εισροή/ (εκροή) από επενδυτικές δραστηριότητες	(850)	(3)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
πληρωθέντα μερίσματα	(10.000)	0
Καθαρή εισροή/ (εκροή) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(10.000)	-
Καθαρή αύξηση / (μείωση) του ταμείου και ταμειακών ισοδυνάμων	5.531	(4.239)
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα έναρξης χρήσης	3.110	7.349
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα λήξης χρήσης	8.641	3.110

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

- Εχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που υποθέτουμε η Εταιρεία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και οι οποίες δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2016.
- Για τις χρήσεις 2011 έως 2016 έχουν εκδοθεί εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης σύμφωνα με την παρ. 5 άρθρο 82 Ν. 2238/94 & το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013. Για την τρέχουσα χρήση θα εκδοθεί έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εισηγμένης "ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.", με έδρα την Ελλάδα και ποσοστό συμμετοχής 100,00 % στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.
- Οι πάσης φύσεως επιδικές ή υπό διατήρηση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων δεν ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31-12-2017 ήταν 50 άτομα, ο οποίος ήταν ίδιος και στις 31-12-2016.
- Τα ποσά των εσόδων και των εξόδων της Εταιρείας από 01.01 - 31.12.2017 και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων στις 31-12-2017 που προκύπτουν από συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρείες (εταιρείες του ομίλου ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ) και μέλη της διοίκησης έχουν ως εξής :

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ	
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών - Έσοδα	567
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών - Έξοδα	8.463
γ) Απαιτήσεις	8.135
δ) Υποχρεώσεις	294.482
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	121
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-